

 SOLARES
ZUMPANGO

Un desarrollo de





¡DE AQUÍ SOY!



SOLARES mezcla la modernidad con espacios para pasarla a todo dar, para compartir el domingo de barbacoa, echar la reta o el miércoles de chismecito.

El lugar donde cada rincón cuenta mi historia y cada vecino es un compa.

Este cachito, donde lo que me gusta se mezcla con los sueños de mi comunidad vibrante.

AQUÍ SE
VIVE BONITO



El residencial urbano más chido de todo Zumpango

Diseñado para ofrecerte seguridad, bienestar y comunidad, con casas y departamentos accesibles para que vivas al cien.

Este equilibrio te brinda bienestar de a de veras.

UNA ZONA QUE VA PA' ARRIBA EN PLUSVALÍA

A solo unos minutos del centro: tiendas, bancos, escuelas y más, sin que tengas que irte lejos. Además, el AIFA está cerquita, así que si necesitas viajar, no hay bronca.

Con acceso fácil a las principales avenidas, moverte de aquí es pan comido, ya sea para ir a chambear o echar la vuelta el fin de semana, donde cada día se vive sin prisas y con toda la tranquilidad que mereces.

Con acceso controlado y un montón de amenidades padrísimas como áreas verdes, pet park y gimnasio al aire libre, tienes todo para disfrutar bonito la vida, así como se debe.



• Bien cerquita de todo. •

 SOLARES
ZUMPANGO



1. A 20 min del AIFA



2. Centro de Zumpango
A 10 min del Centro de Zumpango



3. Town Center Zumpango
A 15 min del Town Center Zumpango



4. Parque ecoturístico la Laguna
A 15 min del Parque ecoturístico la Laguna

Laguna de Zumpango

2

3

4

1



• **Estar bien ubicados es lo mejor de lo mejor.** •



PARQUE ECO TURÍSTICO LAGUNA DE ZUMPANGO

Disfruta de un ambiente de naturaleza, 100% familiar, así como mojarras empapeladas o fritas, paseo en lancha y actividades recreativas.



TOWN CENTER ZUMPANGO

Una de las plazas mas grandes a solo 10 minutos, disfruta de tiendas departamentales, cine, restaurantes, boutiques y gran diversión..



HOSPITAL REGIONAL DE ALTA ESPECIALIDAD ZUMPANGO (Zona de Hospitales)

Cercanía a servicios de salud a solo 05 minutos, como clínicas generales y especializadas,



• Un proyecto pensado en ti •

Planta del Conjunto Etapa 1



968
VIVIENDAS

**Modelo
Titanio** | **428**
CASAS

**Modelo
Rubí** | **540**
DEPARTAMENTOS

27,920.92m²
de áreas verdes

¡AMENIDADES*



CHIDAS!

A young boy with dark hair, wearing a light blue polo shirt, is climbing a rope structure. He is smiling and looking towards the camera. The structure consists of thick blue ropes held together by yellow plastic connectors. The background is a blurred green forest.

Juegos Infantiles



**Zona de
Asadores**

Multi Canchas



Cancha de  fútbol rápido

A woman with dark hair tied back, wearing a black and white athletic top and black leggings, is performing a stretch on a blue metal bar. She is leaning forward, with her right leg extended and resting on the bar. Her hands are holding her right foot, pulling it towards her chest. The background is a blurred green park setting with trees and sunlight filtering through the leaves.

**Gimnasio
al aire libre** ✨



Pet ✨
Park

A woman with dark hair in a bun, wearing a bright yellow hooded jacket and large white headphones, is smiling and running outdoors. The background shows a blurred view of a city and trees. The text 'Pista para trotar' is overlaid on the bottom right of the image, with a small orange starburst icon next to the word 'Pista'.

Pista ✨
para trotar



PRIVADAS PARA VIVIR TRANQUI



DEPARTAMENTOS AUTÉNTICOS



Departamento Rubí





1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO



SALA



COMEDOR



ÁREA DE COCINA



2 RECÁMARAS



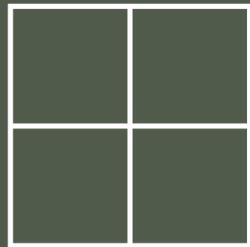
BAÑO COMPLETO



PATIO DE SERVICIO



Acabados



- ▶ Cancelería
- ▶ Herrería de protección



- ▶ Loseta cerámica Rectificada en áreas comunes



- ▶ Baños completos
- ▶ Boiler





CASAS AL 100





Casa Titanio

PLANTA ALTA

PLANTA BAJA



1 CAJÓN DE
ESTACIONAMIENTO



SALA



COMEDOR



ÁREA DE COCINA



2 RECÁMARAS



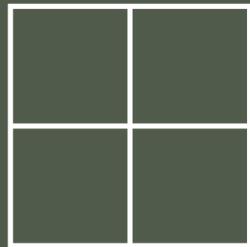
BAÑO
COMPLETO



PATIO DE
SERVICIO



Acabados



- ▶ Cancelería
- ▶ Herrería de protección



- ▶ Loseta cerámica Rectificada en áreas comunes



- ▶ Baños completos
- ▶ Boiler



COMUNIDAD

VIBRANTE



• MI CANTÓN • MI JAUS • EL NIDO MI CASITA

En Hogares Unión diseñamos espacios que brindan seguridad, tranquilidad y bienestar. Con más de 45 años de experiencia, hemos creado comunidades pensadas para que disfrutes de un entorno cómodo y funcional. Nuestras viviendas son accesibles, seguras y de calidad, con cada detalle pensado para que vivas plenamente.



Hogares
Unión



SOLARES
ZUMPANGO

 solares_hu  Solares  solares_hu